

Interview

„Jeder Ort hat seine eigene Geschichte“

Der Reiz eines Projektes liegt darin, bei der Planung Gebäude und Freiflächen harmonisch zu verbinden

14.06.2014, 07:31 Uhr

Die Grünanlagen des historischen Ensembles in Bornim gestaltete Margret Benninghoff. Mit der Landschaftsarchitektin sprach die Autorin Anna Klar. Berliner Morgenpost:

Kennen Sie die ursprüngliche Funktion der Gebäude und des Hofes?

Margret Benninghoff:

Dass es sich um ein altes Gutsgelände mit Herrenhaus, Amtshaus und Nebengebäuden aus dem 17. Jahrhundert handelte, das konnte ich bei meiner ersten Besichtigung nicht erkennen. Es war ein sehr heruntergekommenes Areal, und wenn ich es heute betrachte, bin ich voll Bewunderung der Leistung des Bauherrn und der Architektin **Anja** Beecken gegenüber. Ich denke, es gehört sehr viel Mut dazu, sich solchen Aufgaben zu widmen, umso schöner ist es dann, wenn es gelungen ist.

Hat der historische Background des Komplexes eine Rolle bei Ihrer Planung gespielt?

Jeder Ort hat eine Geschichte, die bei der Planung eine Rolle spielt. Natürlich ist sie nicht immer so bedeutsam wie hier. Die Geschichte eines Ortes ist für Bewohner oder Nutzer oft der Grund für eine besondere Verbundenheit mit dem Ort.

Wie spiegelt sich das in der Gestaltung der Anlage wider?

Bei der Gestaltung der Grünflächen wurde besonderer Wert auf die Gesamtheit der Anlage, also das Zusammenspiel zwischen den Gebäuden und den Grün- und Freiflächen gelegt. So wird der Bewohner oder Besucher zunächst durch einen schönen Zaun, ein nach altem Vorbild gestaltetes Mauerwerk oder die grüne Vorgartenzone begrüßt, um dann in den großzügig gestalteten Hof zu gelangen. An dieser Stelle wird auch im Freiraum klar, dass der denkmalpflegerische Umgang eine Orientierung an aktuelle, neuzeitliche Ansprüche erfordert. Die Freiflächen gliedern sich in private und halböffentliche Flächen. So dient die innere Hoffläche mit dem Rasen und den umlaufenden Klinkerwegen als Ort der Begegnung. Auf der großen hinteren Rasenfläche mit dem Spielplatz können Kindergeburtstage unter alten Bäumen gefeiert werden. Die Kastanie vor dem Amtshaus ist ein besonderes Schmuckstück des Hofes.

Wie gehen Sie bei der Planung eines Projektes vor?

Als erstes ist der Bestand eines Plangebietes zu erfassen. Dabei geht es neben der Geschichte des Ortes auch um die Boden- und Wasserverhältnisse, die Geländehöhen, den vorhandenen Pflanzenbestand. Dann ist herauszufinden, welche Wünsche der Bauherr, die zukünftigen Nutzer oder Bewohner mit den Freiflächen verbinden, ob es sich um die Familie im privaten Garten oder um Bewohner eines Stadtteils mit den sehr unterschiedlichen Nutzungsbedürfnissen und Vorstellungen handelt. Wenn dann eine abgestimmte Planung vorliegt, kann diese im Team mit dem

FLASHFORGE

Jetzt kaufen



Adventurer
5M 3D

4,0 ★★

249,0

,0

Bauherrn, dem Architekten und den anderen Fachplanern umgesetzt werden. Behördliche und gesetzliche Vorgaben sind eine weitere Planungsgrundlage, ebenso natürlich die zur Verfügung stehenden finanziellen Mittel.

Wo lagen die größten Herausforderungen beim Projekt in Bornim?

Wie bei den meisten denkmalpflegerischen Maßnahmen lag auch hier die größte Herausforderung in der Vereinbarkeit der denkmalpflegerischen Belange mit den aktuellen Nutzungsbedürfnissen.

Was gefällt Ihnen persönlich am besten an dem Komplex?

Mit gefällt der Komplex in seiner Gesamtheit, sprich in der baulichen Verbindung vom historischen Bestand mit den neuen Wohnbaueinfügungen. Und das alles eingebettet in eine selbstverständlich wirkende Freianlage, die den unterschiedlichen Wünschen der Bewohner Lebensraum bietet.

Mehr lesen über

Berlin

[Zur Startseite](#)

ANZEIGE APO MAGAZIN

Dieser Kaffee-Zusatz verbrennt selbst hartnäckiges Bauchfett - 1 Päckchen am Morgen einrühren!

ANZEIGE MITSUBISHI MOTORS

Der Mitsubishi Outlander. Für alles, was das Leben bringt.
Jetzt zu Top-Konditionen starten!

ANZEIGE ABENTEUERSPIEL

Dieses Spiel hält Dich wach, kein Download

ANZEIGE

**Traumhausverlosung auf Amrum:
Warum diese Insel so schwer zu...**

Bei der aktuellen Traumhausverlosung haben Sie die Chance, ein ...

ANZEIGE UNTERNEHMENSBEWERTUNG

Firmenverkauf geplant? Dieser Rechner zeigt, wie viel Ihre...

ANZEIGE

**Patientenverfügung:
Kostenloses Formular als eBo...**

Patientenverfügung kostenlos erstellen – mit geprüften Vorlage...

ANZEIGE CHECKFOX | TREPPENLIFTE

Krankenkassen-Aktion: Wer vor 1960 geboren ist, bekommt einen Treppenlift umsonst.